



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 421**

20 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2726 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση "ΜΟΥΡΤΙΑΣ" Γλώσσας του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/ 19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας ".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 " περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α΄) "περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/ 1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/ 1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ,ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/ 1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) "Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις".

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 22.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

"ΜΟΥΡΤΙΑΣ" Γλώσσας του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από Δεκεμβρίου 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 22.9.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/206/2005 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

"ΜΟΥΡΤΙΑΣ" Γλώσσας του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Το από Δεκεμβρίου 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 22.9.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 22, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, ... έως και 22΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν.2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση "ΜΟΥΡΤΙΑ" Γλώσσας του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 22.9.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.
2. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Σκοπέλου ως μέλος.
3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,
4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.
5. ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 22.9.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2079/21.9.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 21.6.2004 αίτηση του Εμμανουήλ Βαρσαμή με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,
2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/ 19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.
3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή σε μία(1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 22.9.2004.
4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις εκτός του τμήματος 11-14 όπου η μορφολογία του εδάφους συνίσταται χαλαρά ιζήματα (πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου και από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις ορεινές. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική, δασική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους μικρής έντασης κυρίως από Ν διευθύνσεις, γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι καλύπτεται από την νήσο Σκιάθο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

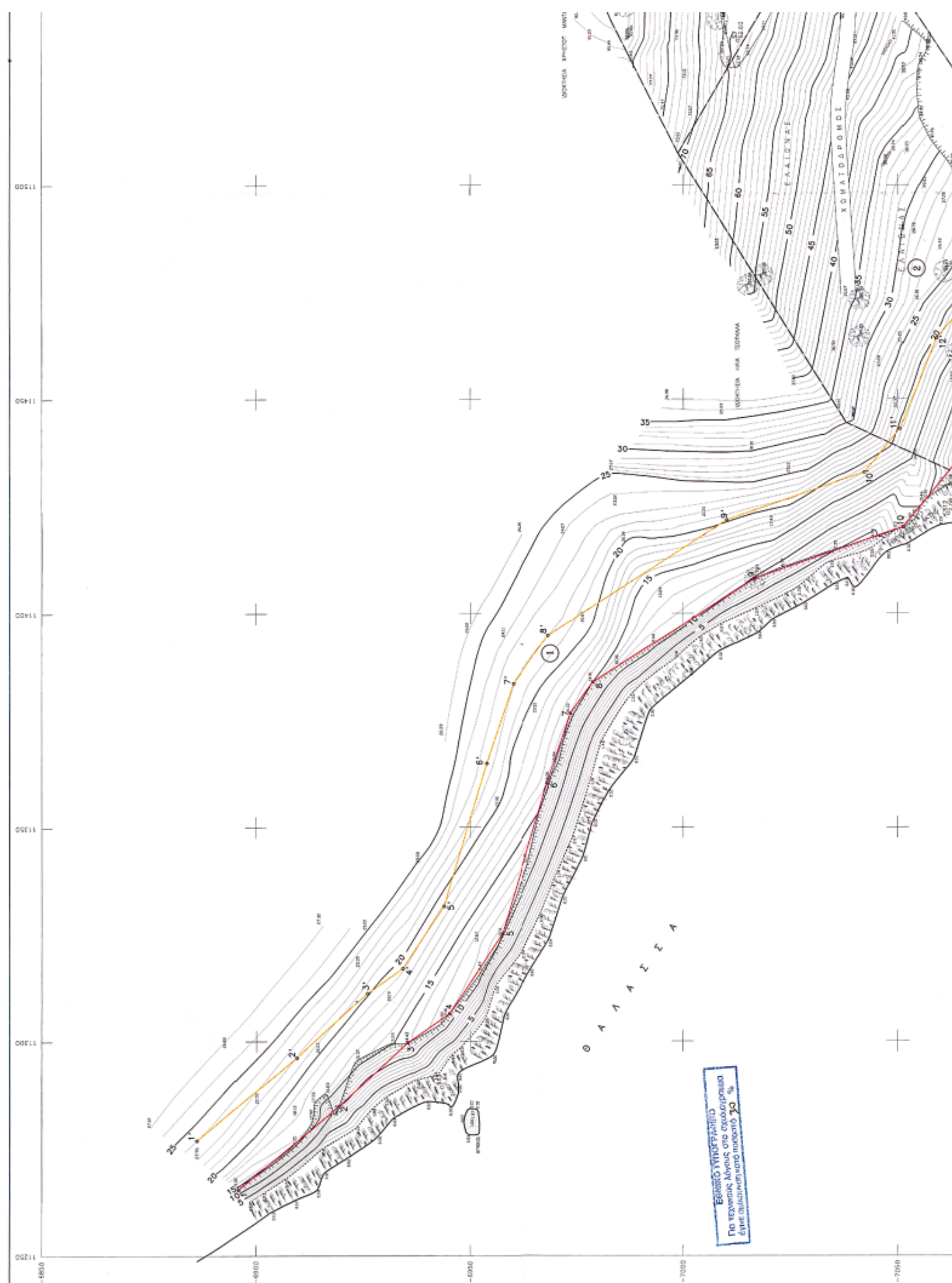
ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

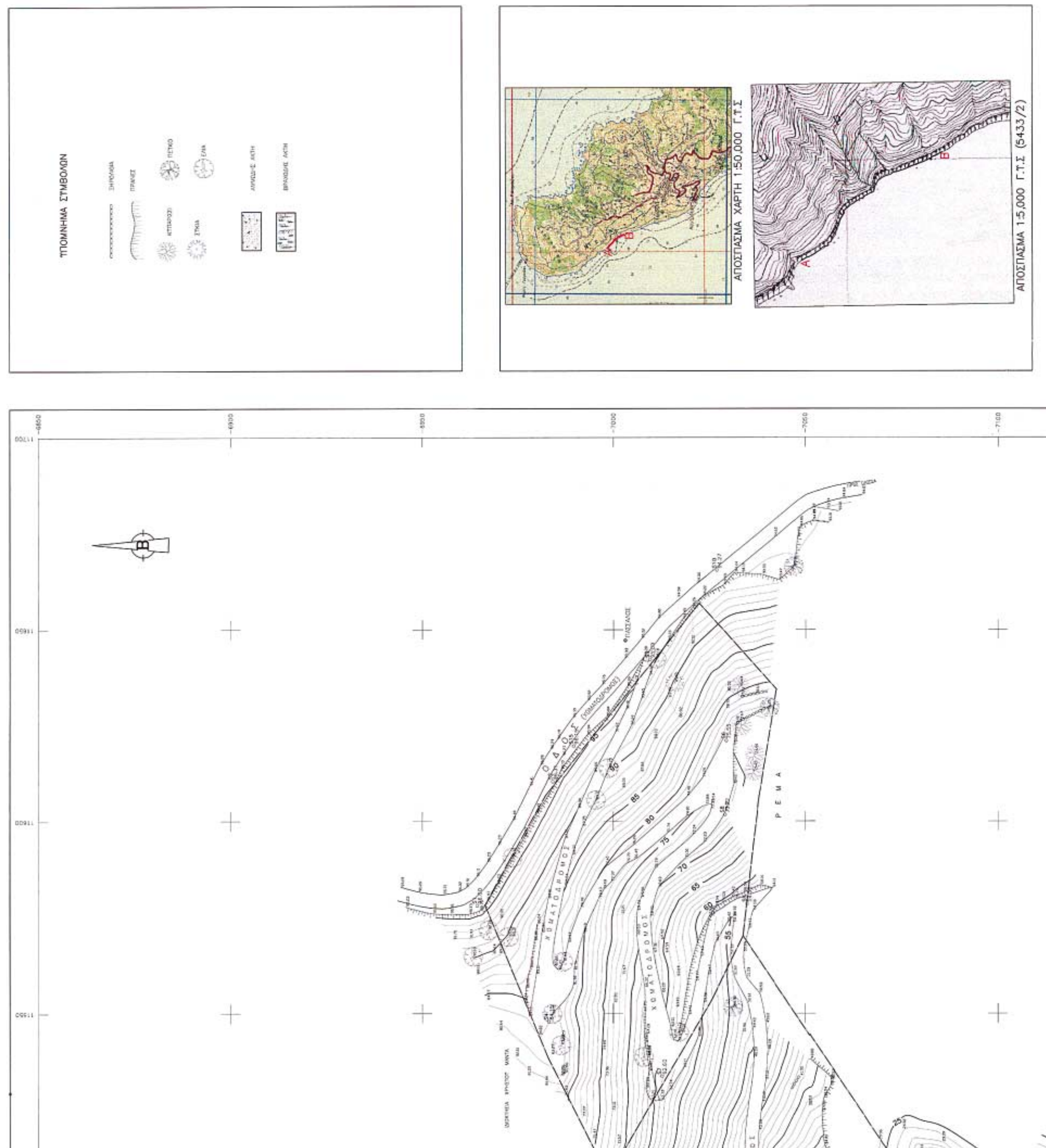
Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

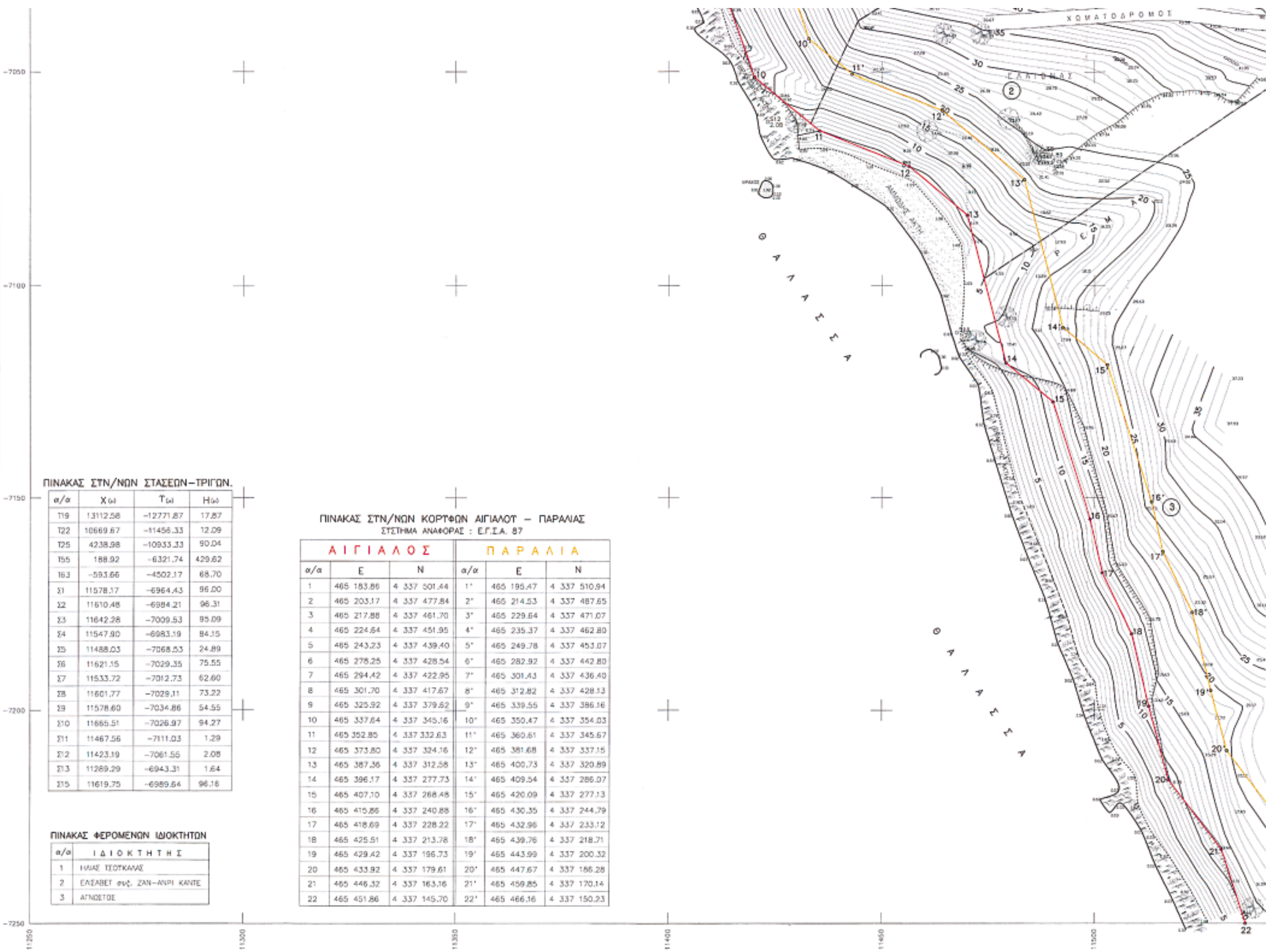
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 22, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, ... έως και 22΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ


Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Ε Λ Α Ι Ω Ν Α Σ
Χ Ω Μ Α Τ Ο Δ Ρ Ο Μ Ο Σ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 Γ.Τ.Σ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:5.000 Γ.Τ.Σ (5433/2)
ΡΕΜΑ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ–ΤΡΙΓΩΝ.

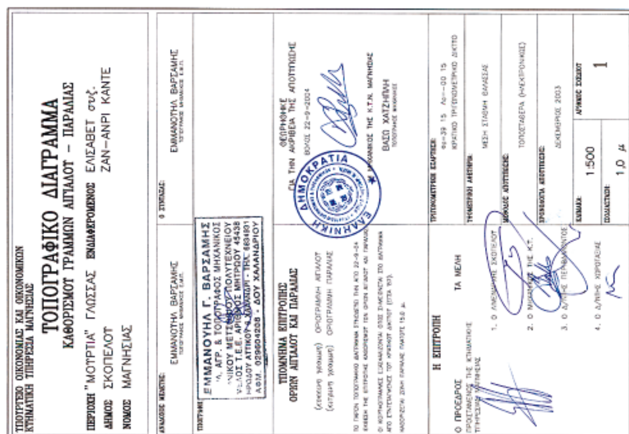
α/α	X(ω)	Y(ω)	H(ω)
T19	13112.58	–12771.87	17.87
T22	10669.67	–11456.33	12.09
T25	4238.98	–10933.33	90.04
T55	188.92	–6321.74	429.62
T63	–593.66	–4502.17	68.70
Σ1	11578.17	–6964.43	96.00
Σ2	11610.48	–6984.21	96.31
Σ3	11642.28	–7009.53	95.09
Σ4	11547.90	–6983.19	84.15
Σ5	11488.03	–7068.53	24.89
Σ6	11621.15	–7029.35	75.55
Σ7	11533.72	–7012.73	62.60
Σ8	11601.77	–7029.11	73.22
Σ9	11578.60	–7034.86	54.55
Σ10	11665.51	–7026.97	94.27
Σ11	11467.56	–7111.03	1.29
Σ12	11423.19	–7061.55	2.08
Σ13	11289.29	–6943.31	1.64
Σ15	11619.75	–6989.64	96.16

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΗΛΙΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ
2	ΕΛΙΣΑΒΕΤ συζ. ΖΑΝ-ΑΝΡΙ ΚΑΝΤΕ
3	ΑΓΝΩΣΤΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Ε	Ν	α/α	Ε	Ν
1	465 183.86	4 337 501.44	1'	465 195.47	4 337 510.94
2	465 203.17	4 337 477.84	2'	465 214.53	4 337 487.65
3	465 217.88	4 337 461.70	3'	465 229.64	4 337 471.07
4	465 224.64	4 337 451.95	4'	465 235.37	4 337 462.80
5	465 243.23	4 337 439.40	5'	465 249.78	4 337 453.07
6	465 278.25	4 337 428.54	6'	465 282.92	4 337 442.80
7	465 294.42	4 337 422.95	7'	465 301.43	4 337 436.40
8	465 301.70	4 337 417.67	8'	465 312.82	4 337 428.13
9	465 325.92	4 337 379.62	9'	465 339.55	4 337 386.16
10	465 337.64	4 337 345.16	10'	465 350.47	4 337 354.03
11	465 352.85	4 337 332.63	11'	465 360.61	4 337 345.67
12	465 373.80	4 337 324.16	12'	465 381.68	4 337 337.15
13	465 387.36	4 337 312.58	13'	465 400.73	4 337 320.89
14	465 396.17	4 337 277.73	14'	465 409.54	4 337 286.07
15	465 407.10	4 337 268.48	15'	465 420.09	4 337 277.13
16	465 415.86	4 337 240.88	16'	465 430.35	4 337 244.79
17	465 418.69	4 337 228.22	17'	465 432.96	4 337 233.12
18	465 425.51	4 337 213.78	18'	465 439.76	4 337 218.71
19	465 429.42	4 337 196.73	19'	465 443.99	4 337 200.32
20	465 433.92	4 337 179.61	20'	465 447.67	4 337 186.28
21	465 446.32	4 337 163.16	21'	465 459.85	4 337 170.14
22	465 451.86	4 337 145.70	22'	465 466.16	4 337 150.23


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΟΥΡΤΙΑ" ΓΛΩΣΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΖΑΝ–ΑΝΡΙ ΚΑΝΤΕ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 2727 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση "ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ" του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/ 19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α΄) "περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/ 1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/ 1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ,ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/ 1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών ,οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/ 1997 "Διοίκηση οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α).σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) "Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις".

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 15.3.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001, (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: "ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ" του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας

9. Το από Ιανουαρίου 2004 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 15.3.2005.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/136/2005 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας.

11. Το υπ' αριθμ. 4007/9.12.2004 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών, με το οποίο προσδιορίστηκε η γραμμή δόμησης στην παραπάνω περιοχή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.3.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

"ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ" του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας

Το από Ιανουαρίου 2004 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 15.3.2005.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... 19, 20, 20 Α, 21, ... έως και 33, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 2 Α΄, 2Β΄, 2Γ΄, 2Δ΄, 3΄, ... 18΄, 18΄α, 18΄β, 18΄γ, 19΄, 21, 22, 20΄, 2Γ, ... έως και 36΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ. εκτός του τμήματος, όπου η γραμμή παραλίας συμπίπτει με τη γραμμή δόμησης όπως αυτή καθορίστηκε με το προαναφερόμενο έγγραφο.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή 25, 26΄΄, 27΄΄, 28΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση "ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ" Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 15.3.2005 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Η Μουντούρη Κωνσταντία, διευθύντρια Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρ-

θρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 9491/20.12.2004 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας,, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 15.3.2005 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 469/11.3.2005 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 2.2.2004 αίτηση του Παναγιώτη Βλαμόπουλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 15.3.2005.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοϊλύς, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και από πρανή με ήπιες κλίσεις.

Υπάρχουν τεχνικά έργα 3 προβλήτες .

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές και λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες και ιλυώδες.

Εντός οικισμού. Δομημένες με αραιή δόμηση.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Θαμνώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο και σε περίκλειστη θάλασσα (Παγασητικό Κόλπο)

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται παλαιόθεν και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Το υπ' αριθμ. 4007/9.12.2004 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών με το οποίο προσδιορίστηκε η γραμμή δόμησης στην παραπάνω περιοχή, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... 19, 20, 20Α, 21, ... έως και 33 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

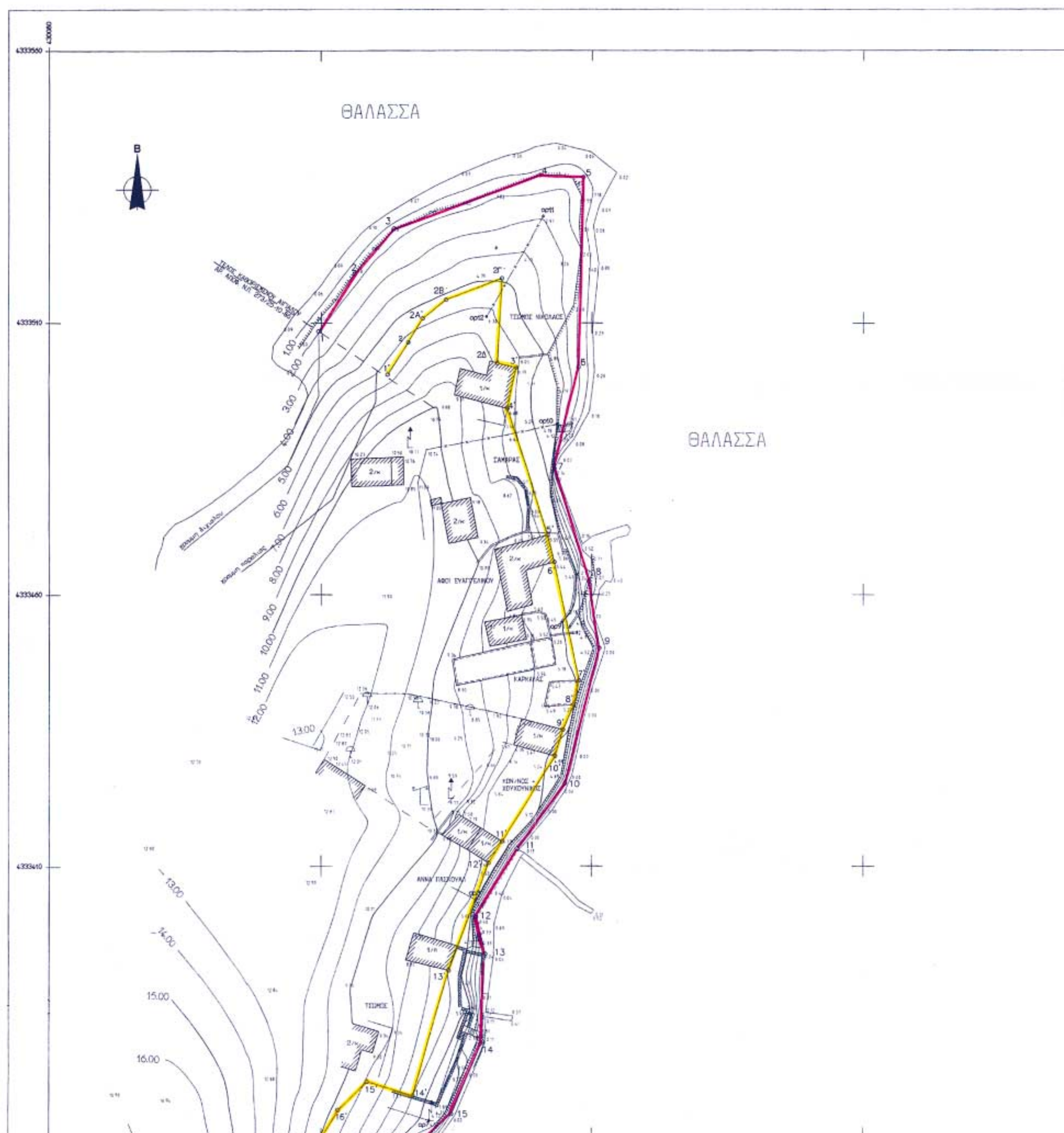
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 2 Α΄, 2Β΄, 2Γ΄, 2Δ΄, 3΄, ... 18΄, 18΄α, 18΄β, 18΄γ, 19΄, 21, 22, 20΄, 21΄, ... έως και 36΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ. εκτός του τμήματος, όπου η γραμμή παραλίας συμπίπτει με τη γραμμή δόμησης όπως αυτή καθορίστηκε με το προαναφερόμενο έγγραφο.

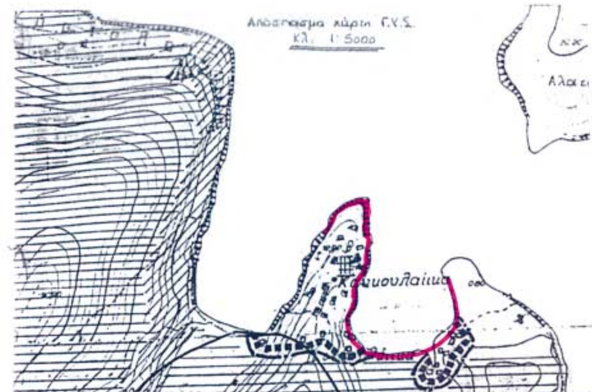
Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή 25, 26΄΄, 27΄΄, 28΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

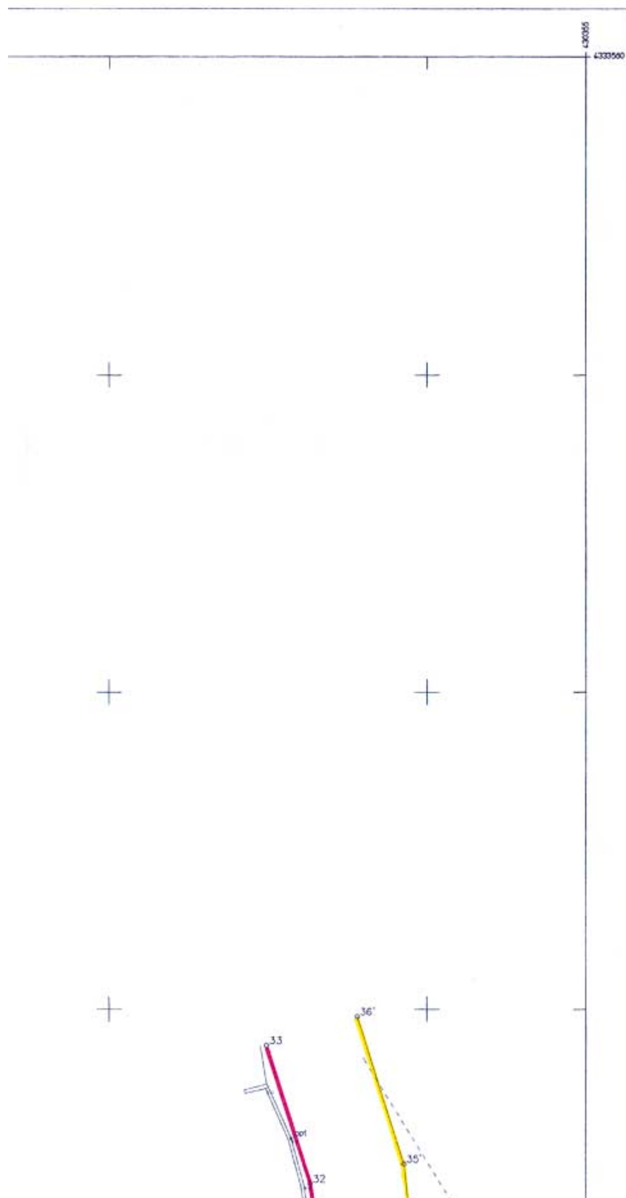
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Β
ΑΦΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΥ
ΑΝΝΑ ΠΑΣΧΟΥΛΑ
1.00
2.00
3.00
4.00
5.00
6.00
7.00
8.00
9.00
10.00
11.00
12.00
13.00
13.00
14.00
15.00
16.00



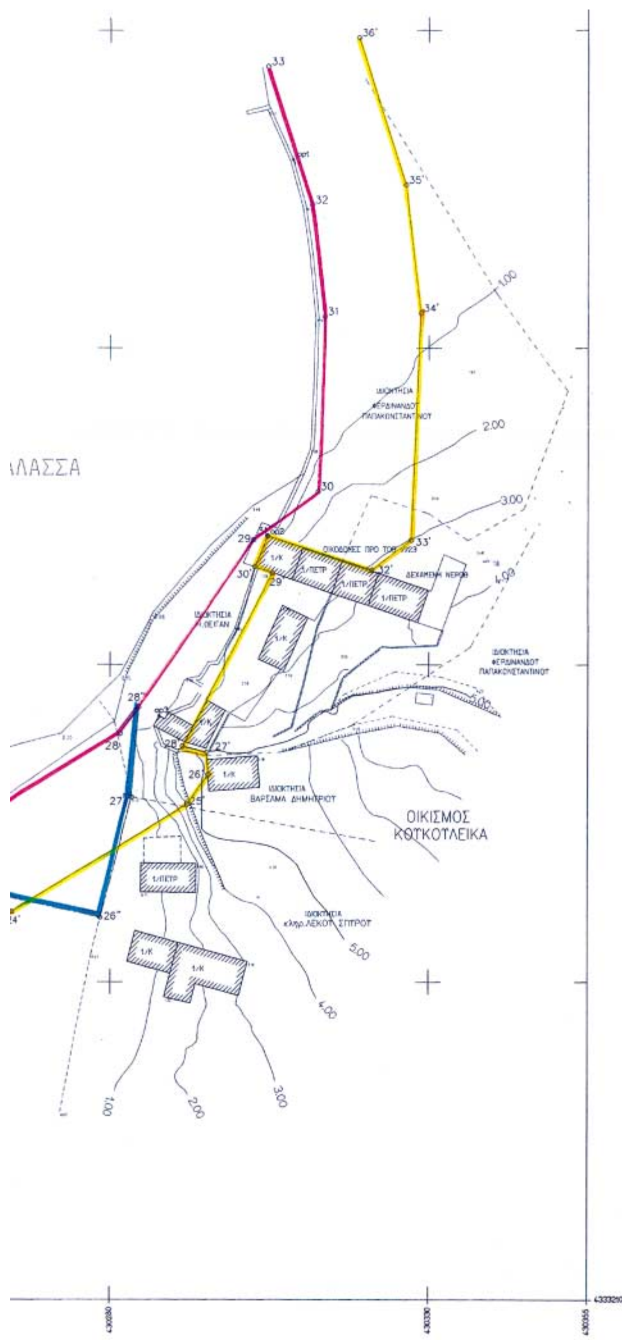




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΤ

ΚΟΡΤΦΗ	Χ	Τ
1	430129.47	4333508.41
2	430136.12	4333519.01
3	430143.34	4333527.28
4	430170.27	4333537.00
5	430178.40	4333536.66
6	430177.51	4333501.88
7	430173.08	4333483.12
8	430179.51	4333462.43
9	430181.38	4333450.15
10	430175.08	4333425.23
11	430166.10	4333413.18
12	430158.51	4333400.77
13	430160.23	4333393.90
14	430159.27	4333377.39
15	430153.98	4333364.53
16	430144.87	4333355.81
17	430140.61	4333348.77
18	430142.15	4333343.78
19	430145.77	4333336.66
20	430149.24	4333328.83
20A	430151.944	4333322.36
21	430153.73	4333321.54
22	430155.53	4333317.25
23	430156.11	4333314.96
24	430166.34	4333304.01
25	430195.37	4333288.69
26	430214.41	4333286.32
27	430260.41	4333286.10
28	430281.54	4333299.08
29	430302.46	4333329.52
30	430312.54	4333337.14
31	430313.69	4333364.95
32	430311.64	4333382.48
33	430304.74	4333404.29


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
12
13
13'
14
14'
15
15'
16
16'
17
17'
18
18'
19
19'
20
20'
20A
21
21'
22
22'
23
23'
24
24'
25
26
27
13.00
14.00
15.00
16.00
17.00
18.00
19.00
20.00



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ	Η
ΟΡ1	430308.65	4333389.65	0.39
ΟΡ2	430304.70	4333330.12	0.52
ΟΡ3	430287.62	4333301.85	0.98
ΟΡ4	430224.75	4333282.36	0.53
ΟΡ5	430157.71	4333302.24	0.99
ΟΡ6	430147.31	4333336.74	0.61
ΟΡ7	430149.87	4333363.34	4.50
ΟΡ8	430153.47	4333403.83	5.66
ΟΡ9	430174.52	4333454.84	5.08
ΟΡ10	430172.54	4333491.13	4.18
ΟΡ11	430170.95	4333529.54	2.97
ΟΡ12	430160.37	4333511.14	6.90

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	Χ	Ψ	Η
Τ47	430837.92	4339335.99	99.51
Τ48	432206.06	4339807.09	209.22
Τ45	434843.03	4338859.17	408.75
Τ16	430693.43	4328819.27	458.28

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	ψ
26΄΄	430278.42	4333270.17
27΄΄	430283.27	4333289.10
28΄΄	430284.42	4333303.27

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ :" ΚΟΥΚΟΥΛΕΙΚΑ" ΔΗΜΟΥ ΣΗΠΙΑΔΟΣ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΝΙΚΟΛΑΟΣ και ΙΩΑΝΝΑ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΓΓ. ΒΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 44552
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ 169 • ΒΟΛΟΣ • ΤΗΛ. 31757
ΑΦΜ 029202043 ΔΟΥ Α΄ ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κοκκινη γραμμη - οριογραμμη Αιγιαλου
Κιτρινη γραμμη - οριογραμμη παραλιας

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 15-3-05 εκθεση της επιτροπης καθορισμου Αιγιαλου και Παραλιας.
Οι κορυφογραμμες εξασφαλιζονται οπως σημειωνεται στο διαγραμμα απο συν/νες του κρατικου Δικτυου.
Καθοριζεται Ζωνη παραλιας πλατους 15.00μ. (εκτος εκει που καθοριζεται γραμμη δομησης)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΟΛΟΣ 15 / 3 / 2005

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΠΡ/ΝΟΣ/ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ Βόλου
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 μ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1